



Lupatunnus

Hakemuksen liite

Rakennushankkeeseen ryhtyvä haluaa erillisen päätöksen

Ohjeita lomakkeen lopussa

Rakennuspaikka	Kylä / kunnanosa		Tilan nimi / korttelin nro		Tilan RN:o/ tontin nro/ rakennuspaikan nro		
	Osoite						
Luvan hakija, rakennushankkeeseen ryhtyvä	Nimi			Puhelin			
	Osoite			Faksi			
Rakennushankkeen ominaisuuksia ja suunnittelu-tehtävän vaatimus	Rakennuksen tai tilojen käyttötarkoitukset, muutos- ja korjaustyön laatu ja laajuus						
	Rakennuksen tilavuus, m ³		Rakennuksen kokonaisala, m ²		Rakennuksen kerrosluku, kpl	Rakennustyön aloitusajankohta, pvm	
	Suunnittelutehtävän ympäristö-, turvallisuus-, terveys-, energia- tai muu vaatimus				Suunnittelutehtävän luonne		
	Suunnitteluala	Erytysvaatimus	Perusvaatimus	Tavanomainen	Vähäinen	Uusi rakennus	Muutos ja korjaus
	Rakennussuunnittelu						
	Rakennesuunnittelu						
IV-suunnittelu							
KVV -suunnittelu							
Suunnittelun kokonaisuu-desta vastaava pääsuunnittelija	Nimi			Ammattitutkinto			
	Rakennussuunnittelukokemus, v		Muu ammatillinen kokemus, v		Tehtävän aloitusajankohta, pvm		
	Täydennyskoulutus ja kurssit, ov				Todistuksia / selvityksiä, kpl		
	Osoite			Puhelin / faksi			
Rakennesuunnittelun kokonaisuu-desta vastaava	Nimi			Ammattitutkinto			
	Rakennesuunnittelukokemus, v		Muu ammatillinen kokemus, v		Tehtävän aloitusajankohta, pvm		
	Täydennyskoulutus ja kurssit, ov				Todistuksia / selvityksiä, kpl		
	Osoite			Puhelin / faksi			
IV-suunnittelun kokonaisuu-desta vastaava	Nimi			Ammattitutkinto			
	IV-suunnittelukokemus, v		Muu ammatillinen kokemus, v		Tehtävän aloitusajankohta, pvm		
	Täydennyskoulutus ja kurssit, ov				Todistuksia / selvityksiä, kpl		
	Osoite			Puhelin / Faksi			

KVV-suunnittelun kokonaisuudesta vastaava	Nimi Ammattitutkinto		
	KVV-suunnittelukokemus, v	Muu ammatillinen kokemus, v	Tehtävän aloitusajankohta, pvm
	Täydennyskoulutus ja kurssit, ov		Todistuksia / selvityksiä, kpl
	Osoite		Puhelin / Faksi
Rakennus-suunnittelija	Nimi Ammattitutkinto		
	Rakennussuunnittelukokemus, v	Muu ammatillinen kokemus, v	Tehtävän aloitusajankohta, pvm
	Täydennyskoulutus ja kurssit, ov		Todistuksia / selvityksiä, kpl
	Osoite		Puhelin / Faksi
Rakennesuunnittelija	Nimi Ammattitutkinto		
	Rakennesuunnittelukokemus, v	Muu ammatillinen kokemus, v	Suunnittelun aloitusajankohta, pvm
	Täydennyskoulutus ja kurssit, ov		Todistuksia / selvityksiä, kpl
	Osoite		Puhelin / Faksi
IV-suunnittelija	Nimi Ammattitutkinto		
	IV-suunnittelukokemus, v	Muu ammatillinen kokemus, v	Suunnittelun aloitusajankohta, pvm
	Täydennyskoulutus ja kurssit, ov		Todistuksia / Selvityksiä, kpl
	Osoite		Puhelin / Faksi
KVV-suunnittelija	Nimi Ammattitutkinto		
	KVV-suunnittelukokemus, v	Muu ammatillinen kokemus, v	Suunnittelun aloitusajankohta, pvm
	Täydennyskoulutus ja kurssit, ov		Todistuksia / Selvityksiä, kpl
	Osoite		Puhelin / Faksi
Lisätietoja			
Allekirjoitukset	Hoidamme ja huolehdimme maankäyttö- ja rakennuslain mukaisista velvollisuuksista Päiväys, allekirjoitus ja nimen selvennys		
	Luvanhakija, rakennushankkeeseen ryhtyvä	Pääsuunnittelija	

SUUNNITTELIJAN KELPOISUUDEN ARVIOINTI JA LOMAKKEEN TÄYTTÖ

Maankäyttö- ja rakennuslaki edellyttää rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtivan siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

Ennakkoon yhteys rakennustarkastajaan

Rakentamista koskevan suunnitelman lähtökohdista sekä suunnittelijoiden nimeämisestä on suotavaa neuvotella suunnittelua aloitettaessa rakennusvalvontaviranomaisen kanssa ennen lupahakemuksen vireille tuloa. Suunnittelutehtävien vaativuuden arvioi rakennustarkastaja. Samassa rakennushankkeessa voi suunnittelualasta riippuen olla vaativuudeltaan erilaisia suunnittelutehtäviä.

Käytettävä suunnittelijahenkilöstö ilmoitetaan ja kelpoisuus arvioidaan

Suunnittelijahenkilöstön nimeämisestä ja käytöstä ilmoitetaan rakennuslupaa haettaessa. Tätä lomaketta luvan hakija voi käyttää ilmoittamiseen. Viranomaisen voi käyttää tätä lomaketta saadessaan tietoa rakennushankkeeseen ryhtyvän käytössä olevan suunnittelijahenkilöstön koulutuksesta ja kokemuksesta.

Liitteet

Liitteenä voidaan toimittaa tutkinto- ja opintosuoritustodistukset, selvitykset kokemuksesta ja näytöistä sekä muu selvitys.

Suunnittelijoiden kelpoisuuden arviointi

Rakennuksen suunnittelussa tulee olla suunnittelun kokonaisuudesta ja sen laadusta vastaava pätevä henkilö, joka huolehtii siitä että rakennussuunnitelma ja erityissuunnitelmat muodostavat kokonaisuuden, joka täyttää sille asetetut vaatimukset (pääsuunnittelija).Maankäyttö- ja rakennuslaki 120 §.

Pääsuunnittelijalla, rakennussuunnittelijalla (= pääpiirustusten laatija) ja erityissuunnittelijalla tulee olla rakennushankkeen laadun ja tehtävien vaativuuden edellyttämä koulutus ja kokemus.

Suunnittelijan koulutus ja kokemus yhdessä muodostavat suunnittelijan pätevyyden. Vaadittava kelpoisuus määräytyy suunnittelijan riittävästä pätevyydestä suhteessa tehtävän vaativuuteen.

Rakennusvalvontaviranomainen voi rakennusluvassa tai ennen rakennustyön aloittamista järjestettävässä rakennustyön aloituskokouksessa täsmentää, mitä rakennushankkeeseen ryhtyvältä edellytetään huolehtimisvelvollisuutensa täyttämiseksi.