



- AK Asuinkerrostalojen korttelialue.
- AP Asuinpientalojen korttelialue.
- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO Erillispientalojen korttelialue.
- AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- Y Yleisten rakennusten korttelialue.
- VP Puisto.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 208** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellisen tontin numero.
- NIEMELÄNTIE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

- Rakennusala.
- Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- Katu.
- sm Muinaismuistokohde  
Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaila rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava Museoviraston kanssa.
- sr-1 Historiallisesti arvokas rakennus  
Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen taajamakuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.
- pv Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue.  
Alueen rakentamisessa ja muussa maankäytössä tulee huomioida vesilain (587/2011) 3 luvun 2 § (vesitaloushankkeen yleinen luvanvaraisuus) sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) YSL 16 § (maaperän pilaamiskielto) ja YSL 17 § (pohjaveden pilaamiskielto).
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

# SOTKAMO

## KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVA

# TERVEYSASEMAN YMPÄRISTÖ

### ASEMAKAAVAN MUUTOS

Terveysaseman ympäristön asemakaavan muutos koskee kortteleita 206, 208 ja 209 sekä niihin liittyviä liikenne-, virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat kunnanviraston ympäristön korttelit 206, 208 ja 209 sekä niihin liittyvät katu-, venevalkama- ja virkistysalueet.

**SOTKAMON KUNTA**  
KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO

PVM.	21.09.2017		MITTAKAAVA	1:2000
SUUNN.	Juha Kaaresvirta kaavoittaja		KH	
PIIRT.	Markku Kempainen	Juha Kaaresvirta kaavoittaja	KV	

Kaavotuksen pohjakartta 1:2000  
Kartan laati: Seck-Göran Oy  
Koordinaattijärjestelmä: ETRS GK28  
Kartta hyväksytty  
Sotkamon kunta 21.9.2017  
Maamittausasiantuntija Markku Kempainen