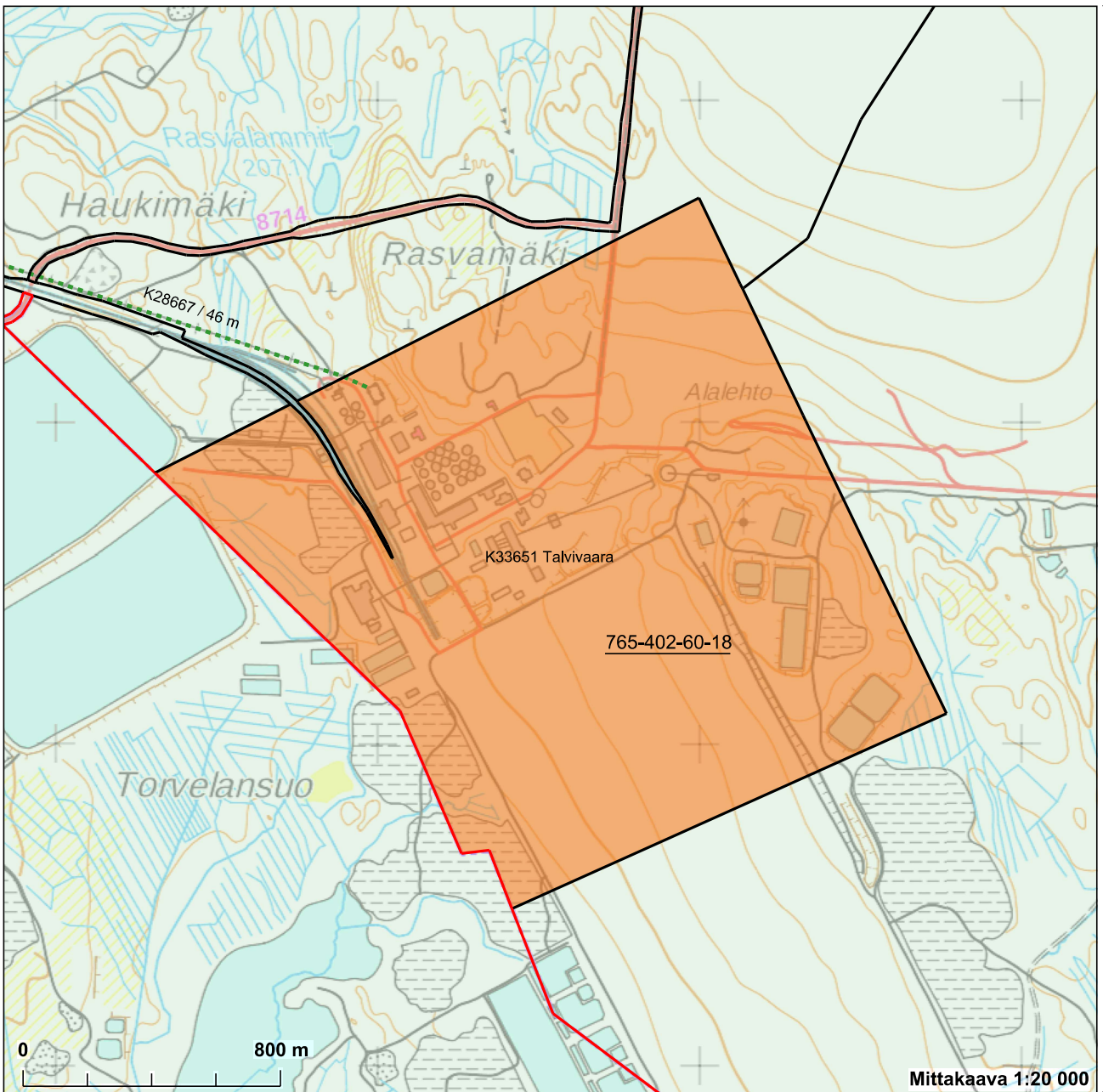


Kiinteistötunnus: 765-402-60-18  
 Nimi: RUUSUNMAA  
 Rekisteriyksikkölaji: Tila  
 Kunta: Sotkamo (765)  
 Palstojen lukumäärä: 1

Rekisteriyksikön alueella on asemakaava.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 30.10.2017.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).



7096292

7092892

### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	765-402-60-18	Rekisteröintipvm:	29.1.2008
Nimi:	RUUSUNMAA	Kokonaispinta-ala:	283,8 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	283,8 ha
Kunta:	Sotkamo (765)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	MMLm/6855/33/2007		

### Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 29.1.2008	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
765-402-60-14 PERÄLÄ	158,0270
765-402-60-15 LAMMASHEIMO	123,3880
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	281,4150
Kaavan mukainen käyttötarkoitus muodostumishetkellä: T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue	

### Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

#### Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava (765-29082006) Hyväksymispvm: 29.8.2006	Voimaantulopvm: 10.10.2006	Kaavan arkistotunnus: MMLm/24854/423/2006
--	----------------------------	--

### Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Voiman- ja tiedonsiirtolinja (000-2007-K28667) / Leveys: 46 m	Rekisteröintipvm: 21.1.2009
Oikeutetut: Talvivaara Projekti Oy Rasitettu: <u>765-402-60-18 RUUSUNMAA</u>	
2) Kaivospiiri (000-2009-K33651) Talvivaara	Rekisteröintipvm: 13.11.2009
Oikeutetut: Talvivaara Projekti Oy Rasitettu: <u>765-402-60-18 RUUSUNMAA</u>	

### Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

#### Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Tilusjärjestely Arkistoviite: MMLm/11160/33/2008 Maapinta-alan muutos: +3,2183 ha Muut kohdeyksiköt: 765-402-12-9 RAUHALA	Rekisteröintipvm: 29.5.2010
2) Alueen lunastus Arkistoviite: MMLm/8925/33/2008 Muodostetut rekisteriyksiköt: 765-871-1-8 RAUTATIEALUE Maapinta-alan muutos: -0,8069 ha	Rekisteröintipvm: 3.7.2010



### **Muita tietoja**

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 30.10.2017.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.  
Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).



### Perustiedot

Kiinteistötunnus:	765-402-60-18	Rekisteröintipvm:	29.1.2008
Nimi:	RUUSUNMAA	Kokonaispinta-ala:	283,8 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	283,8 ha
Kunta:	Sotkamo (765)		
Arkistoviite:	MMLm/6855/33/2007		

### Lainhuutotiedot

1)	Lainhuuto 2.12.2015
Asianumero / arkistoviite:	<a href="#">MML/616019/71/2015</a>
Omistusosuus:	1/1
Omistajat:	Terrafame Oy, 2695013-5
Saanto:	Kauppa 14.8.2015

### Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

### Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 30.10.2017.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasiustodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-alatiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin [www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot](http://www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot).



## **Omistajien yhteystietoja**

### **Tila 765-402-60-18, RUUSUNMAA**

Terrafame Oy, 2695013-5

Yhteystiedot, katso [www.ytj.fi](http://www.ytj.fi)

Tiedot perustuvat väestötietojärjestelmään.