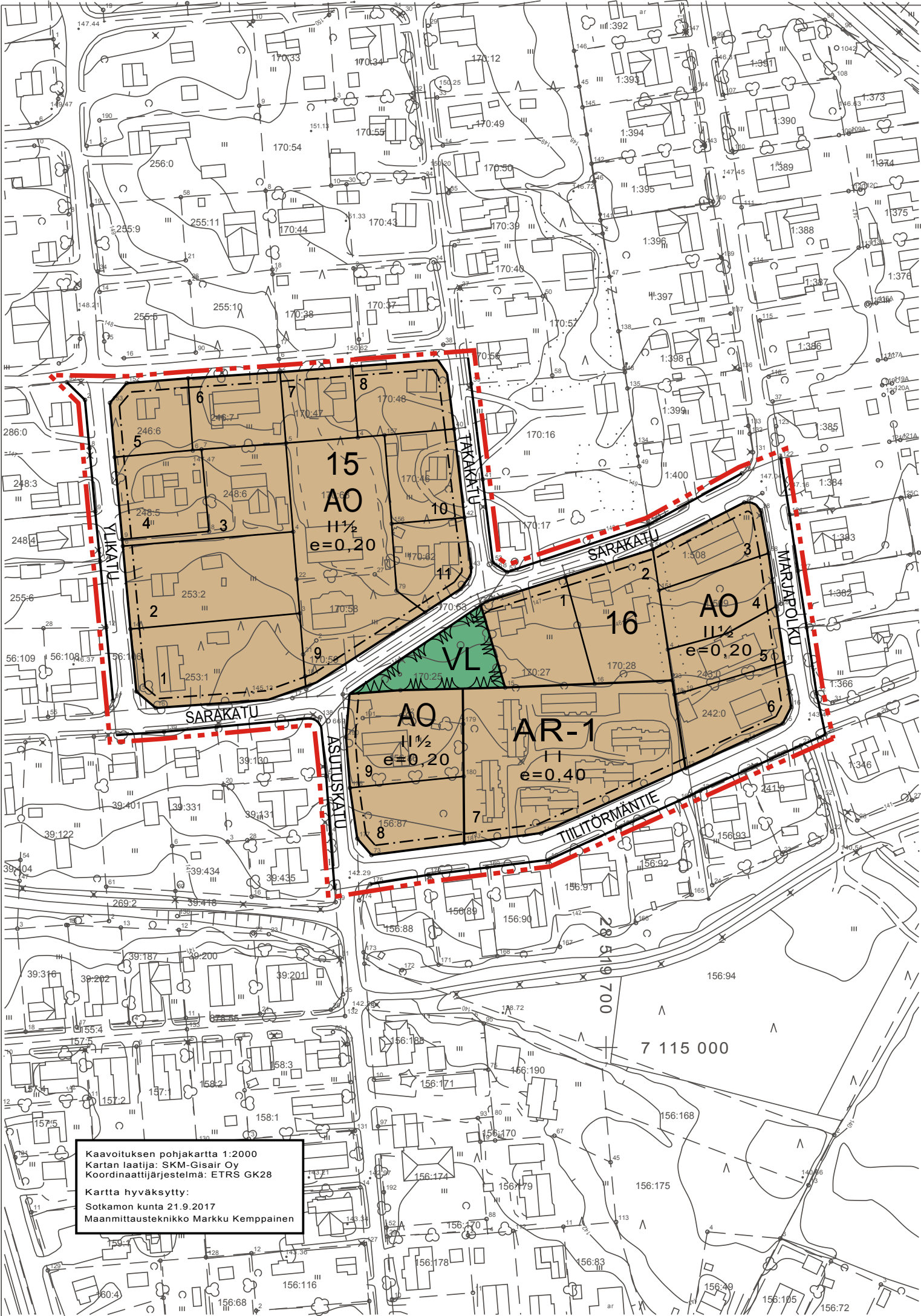




AR-1

AO

VL

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

16

Korttelin numero.

6

Ohjeellisen tontin numero.

SARAKATU

Kadun nimi.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

II½

Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmässä kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

e=0,40

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Katu.

Rakennuskaavamerkinnot ja -määräykset:

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa julkisia lähipalveluja- ja palveluasumista.

Erillispientalojen korttelialue.

Lähivirkistysalue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin numero.

Kadun nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmässä kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Katu.

SOTKAMO

KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVA

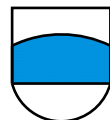
YLIKYLÄ

LUONNOS

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee Ylikylän asemakaava-alueen kortteleita 15, 16 ja 19 sekä niihin liittyviä katu- ja paikoitusalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat Ylikylän asemakaava-alueen kortteli 15, tontit 1-11 ja kortteli 16, tontit 1-9 sekä näihin liittyvät puisto- ja katualueet.



SOTKAMON KUNTA
KAAVOITUS- JA MITTAUSPALVELUT

PVM	15.11.2017		MITTAKAAVA	1:2000
SUUNN.	JUHA KAARESVIRTA KAAVOITTAJA		KH	
PIIRT.	TIINA MÄÄTTÄ SUUNNITTELUAVUSTAJA	JUHA KAARESVIRTA KAAVOITTAJA	KV	