

OMAKOTITALOTONTIT:

Asemakaava-alue:

Anttilanniemi

Harakankuja, Kirkkotie
Esko Harakka, puh. 0400 386 865
9 omakotitalotonttia 841–1026 m²

Nivu

Jukka Pitkänen, puh. 050 354 8589, jukka.pitkanen@kotka.fi
tontti n. 1912 m², Nivuntie 3, rakennusoikeus 382 krs-m²
hinta 8500€ (oma tarjous mahdollinen)

Sirkka Piirainen, 040 527 6871
tontti 1500 m², hinta 10 500€

Pappilanpelto

Asutuskatu
Veikko Hakkarainen, puh 0400 418 849
Ok- tai paritalotontti, rakennusoikeus 283 k-m²

Rauramo

Jorma Moilala, 0440 641 000, jorma.moilala@gmail.com tontti
Raunilantien ja Lahtikadun kulmassa n. 1452 m²

Esko Paavola, 0500 586872, esko.paavola@vuokatti.net
omakotitalotontti järvinäkymällä n. 1213 m²

Sopala

Sopalantie
Alexander Rikman, 0400 983 440
rivitalotontti n. 2673 m²

Makkosenmäki

Niemitie 7
Jorma Seppänen, 045 1310 104
rantapuistikkoon rajoittuva, etelän suuntaan avautuva
omakotitalotontti n. 1283 m², tehokkuusluku 0.20
hp 15 000 €, tarjoukset huomioidaan

Niemitie 8
Jorma Seppänen, 045 1310 104
Sotkamojärven rantakadulla omakotitalotontti n. 1016 m²,
tehokkuusluku 0.20
hp 8 000 €, tarjoukset huomioidaan

Asemakaavan ulkopuolinen alue:

Aurinkoranta **Alexander Rikman**, 0400 983 440
Sotkamojärven läheisyydessä 9 okt-tonttia 2000–5000 m²

Juurikkalahti **Pertti Suutarinen**, puh. 0400 991 509
- omakotitalotontteja 0,5 ha, 7900 €/tontti (seitsemän sinisen vaaran juurella), tie perille ja sähkö tontin rajalla
- matkaa Vuokattiin 16 km ja Talvivaaraan 18 km

LOMARAKENNUSPAIKAT:

sivu 2(2)

Kivilahti **Ranta-asemakaava-alue**
Nuasjärven rannalla Vuokatissa, Katinkullan vastarannalla (3km) lomarakennustontteja. Tonttien koot 1400 – 3000 m². Osa tonteista rantasaunaoikeuksin. Tiet ja kunnallistekniikka ovat valmiina. Vuokatinrinteille ja kauppaan matkaa vain 4 km. Moottorikelkkareitti ja ladut lähtevät tonttien rajalta.
Miekkasuo Oy/Eero Hiljanen puh. 0400 689 762

Kusianjärvi **Hiekkalan ranta-asemakaava-alue**
2-3 tonttia, n. 4000–5500 m²
Seppo Huotari, 044 210 5881, 044 266 3203

Jormasjärvi **Mustinniemen ranta-asemakaava**
- lomarakennustontteja
- tiestö rakennettu
- sähköt saatavilla
Matias Ronkainen, puh. 044 532 5924

Aurinkoranta 12 lomarakennustonttia
Alexander Rikman, puh. 0400 983 440

SOTKAMON KUNTA EI VASTAA YKSITYISTEN MYYJIEN KIINTEISTÖJEN TAI MÄÄRÄALOJEN RAKENNUSOIKEUDESTA EIKÄ NIIDEN SOVELTUVUUDESTA RAKENNUSPAIKAKSI.

Päivitetty 29.10.2019