



1. Rekisterinpitäjä	Sotkamon kunta/ Ympäristötoimi, Rakennusvalvonta
	Markkinatie 1, 88600 Sotkamo kirjaamo@sotkamo.fi
2. Vastuu- ja yhteyshenkilö rekisteriä koskeissa asioissa	Toimistosihtööri, Rakennustarkastaja
3. Rekisterin nimi	KuntaNet rakennusvalvonta
4. Henkilötietojen käsittelytarkoitus	Käsittelyperuste: Lakisääteinen velvoite Viranomastehtävien hoito • Rekisterin tarkoituksena on toimia työvälineenä maankäyttö- ja rakennuslainsäädännön mukaisten rakennusvalvontatehtävien hoitamiseksi. Tämä tarkoittaa lupahakemusten käsittelyä, valvontaa ja asiakassuhteeseen perustuvien toimeksiantotehtävien hoitamista. Rekisteristä välitetään väestötietolain edellyttämät rakennushanketiedot valtion rekisterikeskukselle.
5. Rekisterin tietosisältö	• Rakennuslupien hakijat, vastaavat työnjohtajat ja suunnittelijat: ◦ Nimi, henkilötunnus, osoite • Rakennustiedot, lupatiedot ja huoneistotiedot • Kiinteistön omistajan tietoja ◦ Nimi, osoite, henkilötunnus, mahdollinen kuolinpäivä, kotikunta, äidinkieli • Käsittelijänä nimetyt käyttäjät • Tekninen käsittelijä CGI Suomi Oy
6. Säännönmukaiset tietolähteet	• Rekisteriä päivitetään asianosaisilta, kuten luvan hakijalta, lausunnon antajalta tai asian käsittelijältä saaduilla tiedoilla. Rekisteriin tallennetaan henkilötunnuksia sähköisen asioinnin operatiivisesta tietojärjestelmästä (Lupapiste). • Lupahakemukset, kiinteistörekisteri, väestörekisteri, Maanmittauslaitos
7. Tietojen säännönmukaiset luovutukset	Digi- ja väestötietovirastolle tiedot lupapäätöksistä, rakennustöiden aloituksesta, valmistumisesta ja raukeamisesta.
8. Tietojen siirtäminen EU:n tai ETA:n ulkopuolelle	Tietoja ei luovuteta EU:n tai ETA-alueen ulkopuolelle.



9. Rekisterin suojauksen periaatteet	A. Tausta-aineistot (manuaalinen aineisto) - Säilytetään lukituissa tiloissa B. Tietojärjestelmän aineisto - Rekisteri on suojattu käyttäjätunnuksella ja salasanalla sekä käyttäjätunnusten eri oikeustasoilla. Tietoliikenneyhteydet, palvelimet ja palvelintilat on suojattu teknisin toimenpitein.
10. Rekisteröidyn tarkastus- ja virheenkorjaamisoikeus	Jokaisella on oikeus saada tieto hänestä itsestään viranomaisen asiakirjaan sisältyvistä tiedoista 11 §:n 2 ja 3 momentissa säädetyn rajoituksen, jollei laissa toisin säädetä. Sen, joka haluaa tarkastaa itseään koskevat tiedot 26 §:ssä tarkoitetulla tavalla, on esitettävä tätä tarkoittava pyyntö rekisterinpitäjälle omakätisesti allekirjoitetussa tai sitä vastaavalla tavalla varmennetussa asiakirjassa tai henkilökohtaisesti rekisterinpitäjän luona Rekisterinpitäjän on ilman aiheetonta viivytystä oma-aloitteisesti tai rekisteröidyn vaatimuksesta oikaistava, poistettava tai täydennettävä rekisterissä oleva, käsittelyn tarkoituksen kannalta virheellinen, tarpeeton, puutteellinen tai vanhentunut henkilötieto. Pyyntö tulee lähettää kirjallisesti rekisterinpitäjälle. Henkilöllisyys on todistettava ennen tietojen luovuttamista. - Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta § 12 - Henkilötietolaki § 28 - Henkilötietolaki § 29