

TIEDOTE TIILITÖRMÄNTIEN ASUKKAILLE

Sotkamon kunta on aloittamassa vesi- ja viemäriverkoston uusimista Tiilitörmäntiellä. Tiealueella uusitaan vesijohto -, viemäri- ja kaukolämpöputkia ja kaapeleita. Katualueella olevat puut ja pensaats poistetaan ja koko katurakenne uusitaan ja asfaltoidaan.

Tonttien omistajien tulisi uusaa tonttien puoleiset mahdolliset vanhat valurautaiset vesijohtoputket sekä betoniset viemäriputket samassa yhteydessä, kun urakoitsija toteuttaa ko. kohdan vesijohto- ja viemäriinjojen rakentamistyöt. Mikäli tonteilla sijaitsee vanhoja sakokaivoja, ne kannattaa poistaa samassa yhteydessä. Vastuualueen raja kulkee viemäriinjoissa talojen tarkistuskaivojen kohdalla ja vesijohtoputkissa talojen sulkuventtiilien kohdalla tontin ja katualueen rajalla. Myös uudet sulkuventtiilit ja talolinjojen tarkastuskaivot pyritään sijoittamaan tiealueen ja tonttien rajojen tuntumaan.

Varsinaiset kaivutyöt alkavat paineviemäriputken kaivamisella/suuntaporaamisella Tiilitörmäntien eteläpuoliselle puistoalueelle. Paineviemäriellä ohjataan Suoperän pumppaamolta aikaisemmin Tiilitörmäntien viettoviemäriin pumpatut jätevedet omalla yhteysputkella suoraan Salmelanniemen pumppaamolta lähtevään paineviemäriputkeen. Tiilitörmäntien viettoviemäriin rakennetaan myös ylivuotoputki mahdollisten tulvatilanteiden varalta. Näillä ratkaisulla saadaan jätevesimäärä Tiilitörmäntien jätevesiviemäriissä huomattavasti aikaisempaa pienemmäksi ja myös riskit viemäriveden tulvimisesta kiinteistöihin minimoitua.

Tiilitörmäntielle uusitaan vanhat betoniset jätevesiviemäriputket ja muoviset vesijohtoputket sekä rakennetaan uusi hulevesiviemäriinjo käyttäen muovisia putki- ja kaivorakenteita. Myös katualueen sähkökaapelit ja valaistus uusitaan samassa yhteydessä. Varsinaiset katurakenteen kaivutyöt käynnistyvät Tiilitörmäntien ja Asutuskadun liittymästä ja etenevät kadunväli kerrallaan ensin Marjapolun liittymään ja edelleen Riistapolun liittymään ja Tuottajantielle.

Kaivutyöt tulevat aiheuttamaan liikenne- ja vedenjakeluhäiriöitä. Joillekin tonteille pääsy saattaa estyä lyhyeksi ajaksi ja autoja voi joutua jättämään joksikin aikaa (1 - 5 vrk) oman tontin ulkopuolelle. Myös vedenjakelussa esiintyy katkoksia, jotka johtuvat putkien uusimiseen liittyvistä koeponnistuksista ja vesijohtojen puhtausvaatimusten toteuttamisesta. Urakoitsija tulee tiedottamaan asukkaita tarkemmin mahdollisista häiriötilanteista lähempänä toteutushetkeä.

Pääurakoitsijana työmaalla tulee toimimaan Pyykkönen Yhtiöt Oy Paltamosta. Urakoitsijan yhteyshenkilö ja työmaapäällikkö on Ilkka Hyvönen p. 050 465 0690. Kaukolämpöputket uusii Nevel Oy, yhteyshenkilönä Esa Karinkangas p. 040 352 3821 ja urakoitsijana Veljekset Toivanen Oy yhteyshenkilönä Jorma Malinen p. 044 061 0005. Sotkamon kunnan puolesta työtä valvovat Mika Kemppainen p. 040 513 4953 (katurakenneasiat) ja Aarno Konka p. 044 750 2325 sekä Kalle Keränen p. 040 544 6367 (vesihuoltoasiat).

Työt toteutetaan 18.5. – 31.10.2022. Päivittäinen työaika tulee olemaan klo. 06.00 – 22.00 pääosin klo 7.00 – 16.00. Kaivutöistä aiheutuu sekä melu- että pölyhaittoja. Lisäksi joidenkin tonttien kohdalla joudutaan mahdollisesti leikkaamaan/siirtämään pensasaitoja ja istutuksia. Kallion louhintaa alueella ei oleteta tulevan. Tonttien normaalit sadehulevedet ja perustusten kuivatusvedet tulee johtaa rakennettaviin hulevesikaivoihin tai katujen sivuojiin. Uusittavien katurakenteiden pintataso tulee säilymään pääosin samana kuin se on ollut aikaisemmin.

Suunnitelmassa tonttiliittymiin ei ole osoitettu päällysteitä. Mikäli kiinteistöt haluavat päällystää omia pihojaan tai tonttiliittymiä, tulee asiasta sopia hyvissä ajoin pääurakoitsijan kanssa. Päällystettävät alueet tulee routasuojata lämpöeristeellä.

Pahoittelemme rakentamisesta aiheutuvia haittoja ja toivomme asukkailta ymmärrystä ja hyvää yhteistyötä onnistuneen lopputuloksen takaamiseksi.

Sotkamo 18.5.2022

Aarno Konka p. 044 750 2325
vesihuoltoinsinööri

Ilkka Hyvönen p. 050 465 0690
työmaapäällikkö