

SOTKAMON KUNNAN MAA-AINESLUPA- JA VALVONTAVIRANOMAISEN TAKSA

1 § SOVELTAMISALA

Maa-ainesten ottamista koskevan hakemuksen tarkastamisesta, maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä sekä toiminnan valvonnasta ja muista viranomaistehtävistä peritään käsittelymaksu tämän taksan mukaisesti maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti	280,00	€
	sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,017	€/m ³
	kuitenkin vähintään	550,00	€
	kuitenkin enintään	11 000,00	€

Maa-aineslain 4 a §:n mukaisesta maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupahakemuksen osalta kohdan 2.1 mukainen maksu ja ympäristöluvan osalta 50 % ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta.

2.2	Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän muutosta kohti	280	€
	sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,017	€/m ³
2.3	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa	330,00	€
2.4	Maa-aineslain 23 a §:n mukaisen kotitarveilmoituksen käsittely	55,00	€
2.5	Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 % kuitenkin vähintään	330,00	€
2.6	Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, ei tarkastusmaksua peritä.		

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

- 2.7 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-ainelain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainemäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.8 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.9 Hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu päätöksen antamisen yhteydessä. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

3 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- | | | | |
|-----|--|--------|------------------|
| 3.1 | Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan | 0,07 | €/m ³ |
| | kuitenkin vähintään | 280,00 | € |

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuista maa-ainesten ottamismäärää, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli maa-ainelupaan liittyy yhteiskäsittelyssä ratkaistu ympäristölupa, lisätään maa-aineluvan valvontamaksuun ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen valvontamaksu.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaa ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut kunkin vuoden joulukuun loppuun mennessä.
- 3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.
- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa kirjallisesti lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitettun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-ainelain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat

tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.

3.6 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus	165	€
---	-----	---

3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.

4 § KUULEMINEN

4.1 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen	44 €/kuultava
--	---------------

4.2 Hakemuksesta ilmoittaminen lehdessä; kulut peritään todellisten kustannusten mukaan

5 § VAKUUDET

5.1 Maa-aineslain (555/1981) 12 §:n perusteella lupaviranomainen voi vaatia, että luvanhakija asettaa ennen maa-ainesten ottamistoiminnan aloittamista hyväksyttävän vakuuden, jolla pyritään varmistamaan lupamääräyksissä edellytettyjen maisemointi-, jälkihoito- ja muiden velvoitteiden toteutuminen.

Vakuudeksi hyväksytään pankin antama omavelkainen takaus tai pantattu talletus. Vakuuden määrän perusteena on luvassa määrättyjen velvoitteiden suorittamisesta aiheutuvat kustannukset.

Vakuuden suuruus	5 500	€/ha
	+ 0,03	€/m ³

Kallioulouhosten osalta sekä ottamisalueen sijaitessa I-luokan pohjavesialueella, vakuus peritään 1,5-kertaisena. Myös muista erityisistä syistä vakuus voidaan määrätä laskennallista suurempana. Maa-aineslupaviranomainen voi harkintansa mukaan poikkeuksellisissa tapauksissa määrätä vakuuden myös laskennallista pienemmäksi mm. hankkeen sijainnin, koon tai hankkeen laadun huomioon ottaen.

5.2 Vakuus on asetettava ennen toiminnan aloittamista. Vakuus vapautetaan, kun ottamisalueen lopputarkastuksessa on todettu, että lupapäätöksessä määrätty velvoitteet on hyväksyttävällä tavalla suoritettu tai on asetettu uusi vakuus, joka korvaa vanhan. Hakemuksesta valvontaviranomainen voi vapauttaa vakuutta myös osissa sitä mukaa, kun ottamisaluetta on jälkihoidettu.

5.3 Maa-ainesten ottamistoiminnan aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa toiminnanharjoittajan tulee asettaa maa-aineslain 21 §:n mukaisesti hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Maa-ainesten ottamiselle voidaan hakea lupaa myös erikseen tehdyllä hakemuksella valitusajan kuluessa tai 14 päivän kuluessa valitusajan päättymisestä.

Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa erikseen tehdystä hakemuksesta.

170,00 €

5.4 Vakuuden tarkastaminen ja hyväksyminen 110,00 €/vakuus

5.5 Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen 110,00 €/vakuus

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1 Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §) 220,00 €

6.2 Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §) 220,00 €

6.3 Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §) 220,00 €

6.4 Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §) 220,00 €

6.5 Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §) 220,00 €

6.6 Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §) 220,00 €

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta

220,00 €

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora 1,3

hiekkä 1,3

louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

Vaatimaton hanke, maksua alennetaan	20 % - 50 %
Vaativa hanke, maksua korotetaan	20 % - 50 %
Erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan	50 % - 100 %

8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

9 § TAKSAN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Sotkamon kunnan ympäristö- ja tekninen lautakunta on hyväksynyt tämän taksan päätöksellään 31.1.2024 § 5 ja se tulee voimaan 1.2.2024 alkaen.

Ennen tämän tarkastuksen voimaantumista vireille tulleiden lupahakemusten käsittelystä peritään käsittelymaksu vireille tulon aikana voimassa olleen taksan mukaisesti.