

VESILAIN MUKAINEN LUPAHAKEMUS

Kuulutuksen julkaisupäivä

4.3.2025

Hakemuksen tiedoksisaantipäivä

Hakemuksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta, eli 11.3.2025.

Hakija Syrjäniemi Markus

Asia Laiturin rakentaminen rantakallion päälle, Sotkamo

Hakemuksen pääasiallinen sisältö

Kuvaus hankkeesta ja sen vaikutuksista

Markus Syrjäniemi hakee lupaa laiturin rakentamiseen kiinteistönsä 765-401-11-24 edustalle Iso Saprojärveen yhteiselle vesialueelle 765-401-876-2 Sotkamon kunnassa. Vesialueen omistaa Ala-Sotkamon osakaskunta. Hakemuksen täydennyksessä 18.11.2024 hakija on pyytänyt pysyvän käyttöoikeuden myöntämistä laiturin rakentamista varten tarvittavaan vesialueeseen vesilain 2 luvun 13 §:n (611/2017) 2 momentin kohdan 2 perusteella, koska hänen omistamallaan tilalla on osuus Ala-Sotkamon osakaskunnan yhteisiin vesialueisiin.

Suunnitellulla rakentamispaikalla Perseniemen kärjessä kalliota on näkyvillä vedenpinnan yläpuolella noin viiden metrin välein vedenpinnan ollessa matalalla. Laituri on tarkoitus rakentaa kalliota mukaillen 15 metriä pitkäksi ja 2,5 metriä leveäksi sekä ylimmän vedenkorkeuden yläpuolelle. Rakentamista varten rannan edustan kalliota porataan ja asennetaan rautatangot, joiden päälle rakennetaan laituri puumateriaalista. Laituriin on suunniteltu noin 1 metrin korkuiset kaiteet. Hakija on ilmoittanut Iso-Saprojärven keskivedenkorkeuden olevan N60-korkeusjärjestelmässä 137,90 metriä. Keskiylivedenkorkeus on asiassa saadun selvityksen mukaan 138,34 metriä ja keskialivedenkorkeus on 136,69 metriä.

Laituri on tarkoitettu yksityiseen virkistyskäyttöön. Hakemuksen mukaan laiturin tulee olla suunnitellun kokoinen luonnon ominaisuuksien ja käyttöturvallisuuden vuoksi, koska lyhyemmän laiturin päässä olisi muutoin matala karikko.

Hakijan hakemuksessa esittämän arvion mukaan hankkeella ei ole vaikutusta pohjavesiolosuhteisiin, luonto- tai suojeluarvoihin. Näköpiirissä ei ole muita ranta-asukkaita. Laituri nostaisi kiinteistön käyttöarvoa.

Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävilläpito

Tämä kuulutus ja hakemusasiakirjat pidetään nähtävillä **4.3.–10.4.2025** aluehallintovirastojen verkkosivuilla osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>.

Muistutusten ja mielipiteiden esittäminen

Muistutuksia hakemuksen johdosta voivat esittää ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen). Muilla kuin asianosaisilla on oikeus esittää mielipiteensä hakemuksen johdosta.

Kirjalliset muistutukset ja mielipiteet voidaan esittää vapaamuotoisesti.

Ohjeet muistutusten tekemiseen

Muistutuksista tulee käydä ilmi seuraavat seikat:

- muistuttajan nimi, postiosoite, mahdollinen sähköpostiosoite ja puhelinnumero
- yllä mainittu hakijan ja hakemuksen nimi sekä diaarinumero **PSAVI/10668/2024**
- mikäli muistutus koskee kiinteistöä, kiinteistön nimi, rekisterinumero, kiinteistörekisterikylä ja kunta (kiinteistötunnus)
- yksilöidyt vaatimukset sekä niiden perusteet
- muistuttajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei muistutusta toimiteta sähköisesti
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa muistutus sähköisesti, selvitys asiamiehen toimivallasta.

Muistutukset ja mielipiteet pyydetään toimittamaan viimeistään **10.4.2025** ensisijaisesti sähköistä muistutuslomaketta käyttäen avi.fi/sahkoiset-lomakkeet tai sähköpostilla (ymparistolupa.pohjois@avi.fi) tai kirjallisina postitse (Pohjois-Suomen aluehallintovirasto, Ympäristöluvut, PL 6, 13035 AVI). Tieto päätöksen antamisesta (pätöksen tiedoksiantokuulutus) tullaan lähettämään sähköpostitse niille muistutuksen/mielipiteen tehneille, joiden muistutuksesta/mielipiteestä ilmenee sähköpostiosoite.

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään toimittamaan tämä tiedoksianto myös kiinteistön mahdollisille muille haltijoille.

Lisätietoja antavat

Ympäristölakimies Susanne Frondelius, puh. 0295 017 511

Ympäristöneuvos Valtteri Niskanen, puh. 0295 017 659

sähköposti: etunimi.sukunimi@avi.fi