

Rakentajailta 11.3

Rakentamislain muutoksia paloturvallisuuteen:

Rakentamislain muutoksia paloturvallisuuteen:

Etäisyys rajasta yhdenmukaistui:

4 tai 5m -> nyt se on 4m (Rakentamislaki 5 luku 45§ 3 mom)

Asemakaava-alueen ulkopuolella rakennuksen etäisyyden rakennuspaikan rajasta tulee olla vähintään **neljä metriä (ennen 5m)**. Rakennuksen etäisyyden toisen omistamalla tai hallitsemalla maalla olevasta rakennuksesta tulee olla vähintään 8 metriä **(ennen 10m)**.

Palovaarallista rakennusta (savusauna) ei saa sijoittaa 16 m **(ennen 15m)** lähemmäs rajaa, eikä 20 m lähemmäs rakennusta, joka sijaitsee toisen maalla. Saman rakennuspaikan rakennuksista etäisyyttä tulisi olla vähintään 12 m.



Pientalojen paloturvallisuus:

TOP TEN Rakentamisen yhtenäiset käytännöt:

PIENTALON PALOKORTTI - P3-paloluokan pientalon
paloturvallisuuden perusteita

Palovaroittimet:

Suositus, että jokaiseen makuuhuoneeseen ja kulkuväylille.
Lain vaatimus on minimi. (379/2011 Pelastuslaki 17 §,
239/2009 Sisäasiainministeriön asetus palovaroittimien
sijoittamisesta ja kunnossapidosta 3§, Pientalon palokortti
(tulkintoja))



Pientalojen paloturvallisuus:

Hätäpoistuminen:

2 -kerroksisessa oltava hätäpoistumis mahdollisuus jokaisesta makuuhuoneesta.
(379/2011 Pelastuslaki 9 ja 10 §, 1007/2017 15 §
Ympäristöministeriön asetus rakennuksen käyttöturvallisuudesta, Pientalon palokortti (tulkintoja))

Palo-osastointi:

Autosuojat, pihasaunat ja rakennelmat:
Tulkinta pientalon palokortista (autosuoja ja rakennelma)

Erikoisemmat ratkaisut tapauskohtaisesti.

Kysymyksiä?



2. krs:n varatiet

