

Ympäristönsuojelun ajankohtaista

Rakentajailta 11.3.2025

Ympäristönsuojelumääräysten luonnos

Mistä kyse?

Kunta voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä

Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen huomioon ottaen paikalliset olosuhteet

Kuuleminen käynnissä – **nyt mahdollisuus vaikuttaa ja antaa mielipiteitä ennen päätösten antamista** [Kuulutus - Sotkamo](#)

Määräyksiä koskien mm.

- Purkumateriaalien hyödyntämistä maarakentamisessa
- Jätevesijärjestelmien sijoittamista
- Melua ja pölyä



Jätevedet

Jätevesien puhdistus

YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN LUONNOSVAIHE

Pohjavesialueella

- Vesikäymälän jätevedet tulee johtaa umpisäiliöön
- Muut talousjätevedet käsiteltävä vähintään 2-osaisessa saostussäiliössä ja maasuodattamossa tai vastaavan tehoisessa pienpuhdistamossa
- Jätevedet tulee käsitellä siten, että puhdistusteho orgaanisen aineen osalta väh. 90%, kokonaisfosforin väh. 85% ja kokonaistypen väh. 40% (myös ranta-alueilla)

Kantovedet voidaan imeyttää hallitusti soveltuvaan maaperään

- Ei kuitenkaan lähemmäksi kuin 10 metriä vesistöstä

Jätevedet eivät saa joutua suoraan vesistöön tai ojaan !

Jätevesijärjestelmän sijoittaminen

YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN LUONNOSVAIHE

Talousvesikaivo	≥ 30 m (ilman wc- vesiä)
	≥ 50 m (wc-vedet)
Naapurikiinteistö	≥ 5 m
Vesistö	≥ 10 m (ilman wc- vesiä)
	≥ 20 m (wc-vedet)

Purkumateriaalien hyödyntäminen maarakentamisessa

YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN LUONNOSVAIHE

Pienimuotoisessa maarakentamisessa voidaan hyödyntää kertaluontoisesti betoni- ja tiilimurskeita, tai muuta tarkoitukseen soveltuvaa jätettä korvaamaan neitseellisiä luonnonaineksia

- Hyödynnettävän jätteen määrä **korkeintaan 1000 tonnia**
- Purkumateriaali ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita, eikä aiheuttaa muutakaan haittaa tai vaaraa ympäristölle
- Purkumateriaalia käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyyskannalta **tarpeellinen määrä**
- Sijoituspaikka ei saa olla pohjavesialueella ja etäisyyden lähimpään talousvesikaivoon tulee olla vähintään 50 metriä ja vesistöön 100 metriä
- Purkumateriaalien sijoittamiselle on oltava kiinteistön omistajan lupa

Kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojeluun väh. 30 vuorokautta ennen hyödyntämistä





Melu rakentamisessa

YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN LUONNOSVAIHE

Tiedotusvelvollisuus melun vaikutuspiirissä oleville haitankärsijöille, jos melu tai tärinää aiheuttava toiminta sijoittuu asutuksen, palvelujen tai herkkien kohteiden (päiväkoti, sairaala, koulu tai vastaava) läheisyyteen

- Vähintään 7 päivää ennen toiminnan aloittamista
- Tiedotteesta tulee käydä ilmi toiminnan luonne, kokonaiskesto, päivittäinen työaika sekä yhteyshenkilö

Erityisen häiritsevää melua aiheuttava rakentaminen, lyöntipaalutus, räjäytys-, purku- ja korjaustyö vapautettu meluilmoitusmenettelystä, jos toteutetaan arkisin klo 7-18 välillä ja kestää enintään 15 päivää

Erityisen häiritsevää melua aiheuttava toiminta on kielletty arkisin klo 22–7 välisenä aikana sekä lauantaisin, sunnuntaisin ja arkipyhinä klo 18–7 välisenä aikana



Kiitos!

Kysymyksiä ympäristönsuojelun roolista rakentamisessa?

